

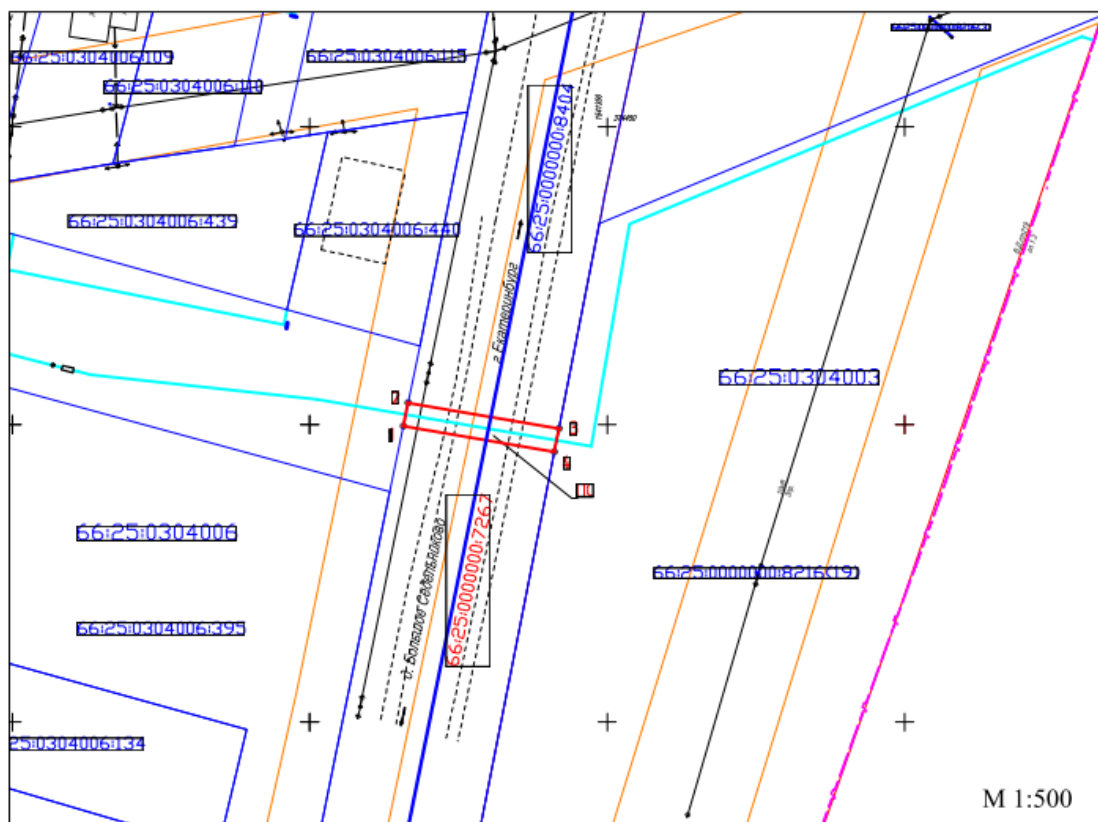
Сообщение № 1  
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского муниципального округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения: «Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения ул. Западная, пер. Школьный, ул. Южная, ул. Лесная, ул. Солнечная, пер. Зеленый, ул. Центральная, ул. Садовая, пер. Садовый, ул. Луговая, ул. Тихая, ул. Поселковая, ул. Хуторская, ул. Боровая, ул. Свободная, ул. Индустриальная, пер. Северный, пер. Верхний в п. Полевой Сысертского ГО с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления», находящегося в границах Сысертского муниципального округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 103 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:8404, площадью 30477 кв.м, с видом разрешенного использования – земельные участки, занимаемые автомобильными дорогами, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, на земельном участке расположено сооружение автомобильная дорога Подъезд к деревне Большое Седельниково от км 1+215 а/д «Подъезд к Сулимовскому торфянику».

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 49, в приемное время: вторник, четверг с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского муниципального округа в сети Интернет: <https://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennyye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского муниципального округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

Схема расположения границ публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:8404 для размещения - Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения ул.Западная, пер.Школьный, ул.Южная, ул.Лесная, ул.Солнечная, пер.Зеленый, ул.Центральная, ул.Садовая, пер.Садовый, ул.Луговая, ул.Тихая, ул.Поселковая, ул.Хуторская, ул.Боровая, ул.Свободная, ул.Индустриальная, пер.Северный, пер.Верхний в п.Полевой Сысертского ГО с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления



| Площадь части земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:8404, в отношении которой устанавливается публичный сервитут - 103 кв.м. |                |            |
|---|----------------|------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ  | Координаты, м. |            |
|   | X              | Y          |
| 1   | 374399,74      | 1541315,73 |
| 2   | 374403,66      | 1541316,53 |
| 3   | 374399,33      | 1541341,88 |
| 4   | 374395,39      | 1541341,1  |
| 1   | 374399,74      | 1541315,73 |
| Система координат: МСК-66, зона 1   |                |            |
| Кадастровые кварталы:<br>66:25:0304006; 66:25:0304003   |                |            |

#### Условные обозначения:

- Граница публичного сервитута
- Обозначение части земельного участка, в отношении которой устанавливается публичный сервитут
- 66:25:0000000:8404 Кадастровый номер земельного участка, на часть которого накладывается обременение в виде публичного сервитута
- Проектное местоположение газопровода высокого и низкого давления
- Местоположение действующего подземного газопровода
- 1 Характерная точка границ публичного сервитута

**Раздел 1**

| Сведения об объекте |  |  |
|---------------------|--|--|
| N п/п               | Характеристики объекта   | Описание характеристик   |
| 1                   | 2  | 3  |
| 1                   | Местоположение объекта   | —  |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади<br>(Р +/- Дельта Р) | 103кв.м ± 4кв.м  |
| 3                   | Иные характеристики объекта  | Публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод высокого и низкого давления с установкой ПРГ для газоснабжения ул.Западная, пер.Школьный, ул.Южная, ул.Лесная, ул.Солнечная, пер.Зеленый, ул.Центральная, ул.Садовая, пер.Садовый, ул.Луговая, ул.Тихая, ул.Поселковая, ул.Хуторская, ул.Боровая, ул.Свободная, ул.Индустриальная, пер.Северный, пер.Верхний в п.Полевой Сысертского ГО с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:59:0000000:8404, площадью 103 кв.м. |

**Раздел 2**

| Сведения о местоположении границ объекта               |               |            |   |  |   |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| <b>1. Система координат МСК-66, зона 1</b>             |               |            |   |  |   |
| <b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b> |               |            |   |  |   |
| Обозначение характерных точек границ                   | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки           | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( Mt ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|  | X             | Y          |   |  |   |
| 1  | 2             | 3          | 4   | 5  | 6   |
| 1  | 374399,74     | 1541315,73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10   | —   |
| 2  | 374403,66     | 1541316,53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10   | —   |
| 3  | 374399,33     | 1541341,88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10   | —   |
| 4  | 374395,39     | 1541341,10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10   | —   |
| 1  | 374399,74     | 1541315,73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10   | —   |

## Сообщение № 2 о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского муниципального округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Первомайский, ПС 110/10 Кадниковская на КТП-72625, КТП-72625, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от КТП-72625 с установкой ШР и узла учета (электроснабжение производственного здания по адресу: Свердловская обл, р-н Сысертский, в 1 км к югу от п. Первомайский, К/№ 66:25:1405001:2721) (0,25 МВА, 0,17 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского муниципального округа Свердловской области, в отношении следующих частей земельных участков, общей площадью – 581 кв.м:

1) части земельного участка, площадью 257 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1405001:3112, площадью 1233800 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

2) части земельного участка, площадью 298 кв.м, с кадастровым номером 66:25:1405001:3113, площадью 2233126 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения сельского хозяйства и сельскохозяйственного производства, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

3) части единого землепользования, площадью 26 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0000000:35 (входящий кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:4), площадью 5700 кв.м, с видом разрешенного использования - для размещения трассы газопровода, теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения и линии электропередач, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 1 км к югу от поселка Первомайский.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 49, в приемное время: вторник, четверг с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского муниципального округа в сети Интернет: <https://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского муниципального округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

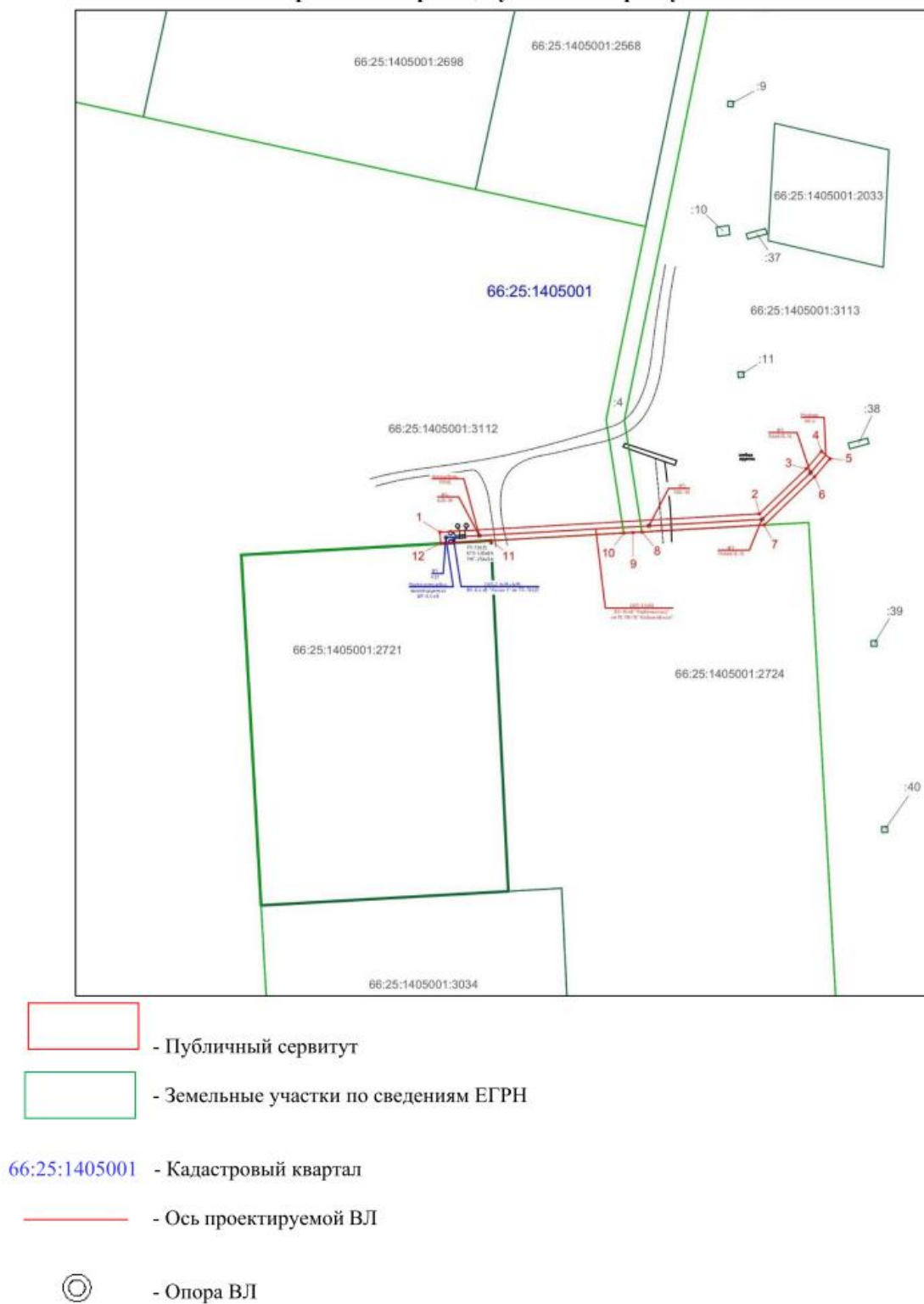
**Раздел 1**

| Сведения об объекте |  |  |
|---------------------|--|--|
| № п/п               | Характеристики объекта   | Описание характеристик   |
| 1                   | 2  | 3  |
| 1                   | Местоположение объекта   | Свердловская обл, р-н Сысертский, в 1 км к югу от п. Первомайский, К/№ 66:25:1405001:2721  |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 581 кв.м±36  |
| 3                   | Иные характеристики объекта  | Цель установления сервитута: «Строительство отпайки от ВЛ 10 кВ Первомайский, ПС 110/10 Кадниковская на КТП-72625, КТП-72625, ВЛ 0,4 кВ Линия-1 от КТП-72625 с установкой ШР и узла учета (электрооборудование производственного здания по адресу: Свердловская обл, р-н Сысертский, в 1 км к югу от п. Первомайский, К/№ 66:25:1405001:2721) (0,25 МВА, 0,17 км, 1 т.у.)» |

**Раздел 2**

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |   |  |  |
|---|---------------|------------|---|--|--|
| 1. Система координат МСК-66, зона 1             |               |            |   |  |  |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |   |  |  |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(M <sub>i</sub> ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |   |  |  |
| 1   | 2             | 3          | 4   | 5  | 6  |
| 1   | 364545.74     | 1546267.13 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 2   | 364552.15     | 1546379.54 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 3   | 364568.02     | 1546396.04 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 4   | 364574.19     | 1546401.39 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 5   | 364571.58     | 1546404.41 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 6   | 364565.26     | 1546398.95 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 7   | 364548.25     | 1546381.25 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 8   | 364545.79     | 1546338.19 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 9   | 364545.61     | 1546335.02 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 10  | 364545.43     | 1546331.84 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 11  | 364542.76     | 1546285.11 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 12  | 364541.75     | 1546267.35 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |
| 1   | 364545.74     | 1546267.13 | Геодезический метод                                 | 0.50   | —  |

Раздел 3  
Обзорная схема границ Публичного сервитута



### Сообщение № 3 о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского муниципального округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 10 лет для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Монтажная – Птицефабрика 1, ПС 110/10 кВ Монтажная на СТП-70198, СТП-70198, ВЛ 0,4 кВ Ивлево от СТП-70198 с установкой узла учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, п. Большой Исток, К/№ 66:25:0102001:134) (0,063 МВА, 0,02 км, 1 т.у.)», находящегося в границах населенного пункта поселок Большой Исток Сысертского муниципального округа Свердловской области, в отношении части земельного участка, площадью 78 кв.м, с кадастровым номером 66:25:0102001:136, площадью 7104 кв.м, с видом разрешенного использования - для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, с категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 49, в приемное время: вторник, четверг с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского муниципального округа в сети Интернет: <https://admsysert.ru/administration/zemelno-imushchestvennye-otnosheniya/publichniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского муниципального округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования данного извещения.

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

## Публичный сервитут

| Сведения об объекте                             |   |            |  |  |   |
|---|---|------------|--|--|---|
| N п/п   | Характеристики объекта  |            | Описание характеристик   |  |   |
| 1   | 2   |            | 3  |  |   |
| 1   | Местоположение объекта  |            | Свердловская область, Сысертский р-н   |  |   |
| 2   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м² |            | 78 ± 3   |  |   |
| 3   | Иные характеристики объекта   |            | <p>1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>2. Срок публичного сервитута: 10 лет</p> <p>3. Описание иной цели: Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ ПС Монтажная – Птицефабрика 1, ПС 110/10 кВ Монтажная на СТП-70198, СТП-70198, ВЛ 0,4 кВ Ивлево от СТП-70198 с установкой узла учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, п. Большой Исток, К/№ 66:25:0102001:134) (0,063 МВА, 0,02 км, 1 т.у.)</p> |  |   |
| Сведения о местоположении границ объекта        |   |            |  |  |   |
| 1. Система координат МСК-66, зона 1             |   |            |  |  |   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |   |            |  |  |   |
| Обозначение характерных точек границ            | Координаты, м   |            | Метод определения координат характерной точки  | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|   | X   | Y          |  |  |   |
| 1   | 2   | 3          | 4  | 5  | 6   |
| 1   | 378820.86   | 1544118.72 | Геодезический метод  | 0.1  | -   |
| 2   | 378817.39   | 1544116.70 | Геодезический метод  | 0.1  | -   |
| 3   | 378828.21   | 1544098.74 | Геодезический метод  | 0.1  | -   |
| 4   | 378831.06   | 1544100.89 | Геодезический метод  | 0.1  | -   |



-Граница Публичного сервитута

Земельные участки по сведениям ЕГРН